

## 25.03.2016 TARİH VE 36. MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI

Oda Meclisi, Meclis Başkanı Vahit YILDIRIM Başkanlığında 25.03.2016 tarihinde 36'inci toplantısını yapmak üzere Odamız toplantı salonunda saat 10.00'da toplandı. Açılış ve yapılan katılım çizelgesi incelenerek meclis çoğunluğunun var olduğunun tespitinden sonra Meclis Başkanı Vahit YILDIRIM açılış konuşması yaparak gündeme geçildi.

**KARAR NO: 1** Meclis karar özetleri bir sonraki meclis toplantısında gündemin ilk maddesi olarak okunarak onaya sunulduğundan; Hazirun cetvelinde imzaları bulunan meclis üyelerinin katılımı ve oy birliği ile 35. Meclis Toplantısında alınan kararlar ve karar tutanağı kabul edildi.

**KARAR NO: 2** 01.01.2016 – 29.02.2016 arası Mizan okunup oy birliği ile kabul edilmiştir.

**KARAR NO :3** Yönetim kurulunun ibrasına oy birliği ile karar verilmiştir.

**KARAR NO:4** yönetim kurulunun 25.03.2016 tarihli ve 146/3 sayılı kararı ile meclise sunulan, odamızın hizmet binası tadilat ve yenileme inşaat işlerinin yapılmasına, inşaat işleri için; şartname, proje değerlendirme , sözleşmeler ve inşaat işleri takibi için İnşaat İşleri Komisyonu kurulmasına ve komisyon üyelerinin Güngör Sarı, M.Ali Mert, Hüseyin Öztürk ve Çetin Oktay Sözer olarak seçilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**KARAR NO: 5** 2016 Şubat ayı faaliyet raporu okundu ve oy birliği ile kabul edildi.

### 05/02/2016 TARİHLİ VE 139 NOLU YÖNETİM KURULU TOPLANTI TUTANAĞI

**KARAR NO:1** Çayeli Kaymakamlığının 25.01.2016 tarih ve 94 sayılı yazısında belirtilen ilçemiz İncesu Köyü'nde mülkiyeti hazineye ait 164 ada , 6 parsel de bulunan taşınmazın rayici emsallerine göre m2 kira bedelinin 2.70 TL olacağına oy birliği ile karar verilmiştir.

**KARAR NO: 2** 01.01.2016 - 31.01.2016 tarihleri arası mizanın kabul edilerek meclisin onayına sunulmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

100 - KASA HESABI -	350.26	
102 - BANKALAR	472,592.44	
109 - BANKA KREDİ KARTLARINDAN ALAC.	497.00	
153 - BELGE VE DEFTER STOKLARI HES.	489.00	
242 - İŞTİRAKLER	0.10	
255- DEMİRBAŞLAR	21,200.12	
336-DİĞER ÇEŞİTLİ BORÇLAR		0.00
360 - ÖDENECEK VERGİ VE DİĞER		949.23
361- ÖDENECEK SOSYAL GÜVENLİK KES.		3,669.70
500 - İHTİYATLAR HESABI		484,664.39
548 - TEDAVİ FONU		5,503.23
600- OLAĞAN GELİRLER HESABI		10,441.50
642- FAİZ GELİRLERİ HESABI		4,716.75
792- PERSONEL GİDERLERİ HESABI	12,748.92	
793 - DIŞARDAN SAĞLANAN FAYDA VE HİZ. HESABI	657.17	
794- GENEL GİDERLER VE DİĞER GİDERLER HES.	1,550.00	
795 - VERGİ RESİM VE HARÇLAR HES.	55.00	

**KARAR NO:3** Odamızın web sitesi yıllık güncelleme bedeli olarak Baskı , dizgi ve matbuat giderlerinden Selçuk Kasap hesabına 2,596.00 TL ödenmesine, Telefon giderlerinden net gideri olarak 70.25 TL, Tedavi fonundan Mevlüde Doğru tedavi gideri olarak 1,207.00 TL ödenmesine oy birliği ile karar verilmiştir

### 12/02/2016 TARİHLİ VE 140 NOLU YÖNETİM KURULU TOPLANTI TUTANAĞI

**KARAR NO:1** Odamıza kayıt için müracaat eden, **MKY GRUP İNŞAAT LTD.ŞTİ.** Tespit raporu incelendiğinde Yenipazar mah. Hopa cad. Enesler Apt. No:99/A Çayeli /Rize adresinde müsait işyerine sahip olduğu 1.000.000,00 TL sermayesi ile 3. Derecede ve 5. Meslek grubuna kaydına oy birliği ile karar verilmiştir.

**KARAR NO:2** Odamıza kayıt için müracaat eden, **ADALAR TİCARET- BÜLENT ENİSOĞLU SABUNCULAR ŞUBESİ** Tespit raporu incelendiğinde Sabuncular mah. Sadrazam Mehmet ali paşa cad. No:159 Çayeli /Rize adresinde müsait işyerine sahip olduğu 5.000,00 TL sermayesi ile 5. Derecede ve 5. Meslek grubuna kaydına oy birliği ile karar verilmiştir.

**KARAR NO:3** odamızın 001666 sicilinde kayıtlı Çayeli Turizm Halk Oto.İşl.Taş. Ltd.Şti. tasfiye halini tamamladığından verdiği dilekçe ve eklerine istinaden oda kaydının kapatılmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

**KARAR NO:4** odamızın 001418 sicilinde kayıtlı Maypa Maya gıda Ltd.Şti. tasfiye halini tamamladığından verdiği dilekçe ve eklerine istinaden oda kaydının kapatılmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

**KARAR NO:5** 000990 sicilinde kayıtlı **EMİN AVCI BALIKÇILIK VE GIDA SANAYİ İTHALAT İHRACAT TİCARET LTD.ŞTİ.** borcunu ödediğinden faal duruma alınmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

**KARAR NO:6** Çayeli Belediyesinden kiralama yapılan Belediye sitesi kat.3 adresindeki yerin kira bedelinin Çayeli Belediyesinin Halk Bankası Çayeli şubesindeki hesabına aktarılmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

**KARAR NO:7** Çayeli kaymakamlığının 27.01.2016 tarih ve 104 sayılı yazısına istinaden yapılan incelemede ilçemiz Yenipazar mahallesinde hazineye ait 20 ada,244 parsel ve 1.649,91 m2 olan taşınmazın yapılacak tahsis işlemine esas olmak üzere günün alım satım rayiçlerine göre m2 birim değerinin 3000,- TL olacağına oy birliği ile karar verilmiştir.

**KARAR NO:8** Tedavi fonundan Betül Ahsen Doğru tedavi gideri olarak 60,00 TL, Kargo giderlerinden mng kargo 2.50 TL ödenmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**19/02/2016 TARİHLİ VE 141 NOLU YÖNETİM KURULU TOPLANTI TUTANAĞI**

**KARAR NO:1** ilçemizdeki susamsız simit fiyatlarının belirlenmesi açısından 2. Meslek komitesine sunulan 50 gr simit 50 krş fiyat ve gramın komite tarafından 26.01.2016 tarih ve 33 sayılı toplantısında uygun bulunup tarafımıza sunulan bu fiyat ve gramın kabul edilip meclisin onayına sunulmasına oy birliği ile kara verilmiştir.

**KARAR NO:2** Çayeli Kaymakamlığının 19.02.2016 tarihli ve 142 sayılı yazısına istinaden yapılan incelemede, Madenli merkez mahallesinde hazineye ait 103 ada ve 115 parselde kayıtlı bulunan taşınmazın günün rayici alım-satım m2 birim değerinin 160,- TL olacağına, yine Madenli merkez mahallesinde hazineye ait 102 ada , 61 parselde kayıtlı bulunan taşınmazın günün rayici alım-satım m2 birim değerinin 380,-TL olacağına oy birliği ile karar verilmiştir.

**KARAR NO:3** Misafir Temsil ve ağırlama giderlerinden içilen içecek bedeli olarak Rize can reklam ltd.şti. 100.00 TL, Kargo giderlerinden mng kargo 7.39 TL, Elektrik giderlerinden 170.25 TL, Telefon giderlerinden net bedeli olarak 68.75 TL, Telefon giderlerinden Superonline bedeli olarak 65.95 TL ödenmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**26/02/2016 TARİHLİ VE 142 NOLU YÖNETİM KURULU TOPLANTI TUTANAĞI**

**KARAR NO:1** Odamıza kayıt için müracaat eden, Mehmet Ali Çepni'nin Tespit raporu incelendiğinde Yenipazar mah. Hükümet meydanı No:4/C Çayeli/ RİZE adresinde müsait işyerine sahip olduğu ve 10.000,00 TL Sermayesiyle 5. Derecede ve 2. Meslek grubuna kaydına oy birliği ile karar verilmiştir.

**KARAR NO:2** üye sicilinin 001690 numarasında kayıtlı Muhammet Yazıcı- Yazıcı İnşaat ticareti terk ettiğinden dolayı kaydının silinmesine oy birliği ile kara verilmiştir.

**KARAR NO:3** üye sicilinin 001582 numarasında kayıtlı Hüseyin Taşçı- Şengül Apart ve öğrenci evi geliri yönünden tacir sıfatını kaybettiğinden dolayı kaydının silinmesine oy birliği ile kara verilmiştir.

**KARAR NO:4** Çayeli Kaymakamlığının 05.01.2016 tarihli ve 17 sayılı yazısına istinaden yapılan Araştırmalar sonucunda tarafımıza belirtilen hazineye ait taşınmazların günün emsal ve rayiçlerine metrekaresi birim değerleri ekli listede sunulmuştur.

**KARAR NO:5** Misafir Temsil ve ağırlama giderlerinden doğa aktarıma kuruyemiş bedeli olarak 20,-TL, Kargo giderlerinden mng kargo 17 adet kargo bedeli olarak 44.33 TL, ödenmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**KARAR NO: 201.01.2016 - 29.02.2016 tarihleri arası mizanın kabul edilerek meclisin onayına sunulmasına oy birliği ile karar verilmiştir.**

100 - KASA HESABI -	1,898.69	
102 - BANKALAR	478,176.72	
109 - BANKA KREDİ KARTLARINDAN ALAC.	3,670.00	
153 - BELGE VE DEFTER STOKLARI HES.	489	
242 - İŞTİRAKLER	0.10	
255- DEMİRBAŞLAR	21,200.12	
336-DİĞER ÇEŞİTLİ BORÇLAR		00
360 - ÖDENECEK VERGİ VE DİĞER		1,279.76
361- ÖDENECEK SOSYAL GÜVENLİK KES.		2,088.13
500 - İHTİYATLAR HESABI		484,664.39
548 - TEDAVİ FONU		5,592.64
600- OLAĞAN GELİRLER HESABI		28,008.03
642- FAİZ GELİRLERİ HESABI		9,573.44
792- PERSONEL GİDERLERİ HESABI	19,844.48	
793 - DIŞARDAN SAĞLANAN FAYDA VE HİZ. HESABI	3,798.63	
794- GENEL GİDERLER VE DİĞER GİDERLER HES.	2,176.62	
795 - VERGİ RESİM VE HARÇLAR HES.	78.50	

Vahit YILDIRIM Meclis Başkanı	Kemal DAYI Başkan V.	Fikri TÜYSÜZ Üye	Güngör SARI Üye
M.Ali MERT Üye	Hüseyin ÖZTÜRK Üye	Gökhan SUIÇMEZ Üye	Hulusi ŞERİFOĞLU Üye
Osman SARIOĞLU Üye	Ali Rıza ÖZTÜRK Üye	Çetin Oktay SÖZER üye	Mustafa ERTEN Üye

--	--	--	--